

**N. 02077/2015 REG.PROV.COLL.  
N. 09100/2014 REG.RIC.  
N. 09103/2014 REG.RIC.**



**R E P U B B L I C A I T A L I A N A**

**Il Consiglio di Stato**

**in sede giurisdizionale (Sezione Quarta)**

ha pronunciato la presente

**ORDINANZA**

sul ricorso numero di registro generale 9100 del 2014, proposto da:

Comune di Giovinazzo, rappresentato e difeso dall'avv. Vito Aurelio Pappalepore, con domicilio eletto presso Antonia De Angelis in Roma, Via Portuense, 104;

***contro***

Società Minervini Costruzioni in N.C., rappresentato e difeso dall'avv. Nicola Di Modugno, con domicilio eletto presso Alfredo Placidi in Roma, Via Cosseria, 2;

sul ricorso numero di registro generale 9103 del 2014, proposto da:

Comune di Giovinazzo, rappresentato e difeso dall'avv. Vito Aurelio Pappalepore, con domicilio eletto presso Antonia De Angelis in Roma, Via Portuense, 104;

***contro***

Rosanna Lomoro, rappresentato e difeso dall'avv. Francesco Caputi Iambrenghi, con domicilio eletto presso Francesco Caputi Iambrenghi in

Roma, Via Vincenzo Picardi 4/B;

*per la riforma*

quanto al ricorso n. 9100 del 2014:

della sentenza del T.a.r. Puglia - Bari: Sezione III, n. 01103/2014, resa tra le parti, concernente la sospensione approvazione variante al piano particolareggiato.

quanto al ricorso n. 9103 del 2014:

della sentenza del T.a.r. Puglia - Bari: Sezione III, n. 01102/2014, resa tra le parti, concernente la sospensione procedimento per rilascio permesso di costruire.

Visti i ricorsi in appello e i relativi allegati;

Visto l'atto di costituzione in giudizio di Società Minervini Costruzioni in N.C. e di Rosanna Lomoro;

Viste le memorie difensive;

Visti tutti gli atti della causa;

Relatore nell'udienza pubblica del giorno 24 marzo 2015 il Cons. Raffaele Potenza e uditi per le parti gli avvocati Pappalepore, Di Modugno, e Tempesta (su delega di Caputi Iambrenghi);

1.- Con i due ricorsi all'esame, il Comune di Giovinazzo ha appellato le sentenze del TAR Puglia in epigrafe specificate e recanti accoglimento dei ricorsi separatamente proposti dai rispettivi interessati (società Minervini e Lomoro Rosanna), con conseguente annullamento della deliberazione consiliare n. 16/2013 (di sospensione di precedente Piano particolareggiato approvato con deliberazione n. 6/2009), adottata nel quadro di un procedimento avviato dallo stesso Comune e volto all'eliminazione di ritenuti vizi inficianti il predetto Piano. In forza di quest'ultimo i soggetti in quella sede ricorrenti avevano chiesto (la società Minervini) l'attivazione di un comparto di detto piano e (la sig.ra Lomoro) un permesso di demolizione e ricostruzione di un edificio di sua proprietà. Entrambi i ricorrenti avevano inoltre impugnato il silenzio-rifiuto serbato dal Comune

sulle rispettive istanze edilizie e la sig.ra Lomoro anche il provvedimento di sospensione della domanda edificatoria emesso in ragione della sospensione del piano particolareggiato.

2.- Alla pubblica udienza del 24 marzo 2015, il Comune di Giovinazzo riferisce dell'emissione di provvedimenti che avrebbero superato la deliberazione consiliare (n.16/2013) in controversia. Al fine di verificare la permanenza o meno del contenzioso proposto con i ricorsi in esame, il Collegio ritiene indispensabile l'acquisizione agli atti, ai sensi dell'art. 65,c.2, c.p.a., di detti provvedimenti.

P.Q.M.

Il Consiglio di Stato in sede giurisdizionale (sezione IV), riuniti i ricorsi in epigrafe ai soli fini istruttori e riservata ogni altra pronuncia in rito, merito e spese sui medesimi, ORDINA al Sindaco *pro-tempore* del Comune di Giovinazzo di depositare presso la segreteria della Sezione la documentazione di cui in fatto entro 30 giorni dalla comunicazione del deposito della presente ordinanza.

Fissa l'ulteriore trattazione nel merito dei ricorsi alla pubblica udienza del 2 luglio 2015.

Ordina che la presente decisione sia eseguita dall'autorità amministrativa.

La presente ordinanza è depositata presso la segreteria della Sezione che provvederà a darne avviso alle parti.

Così deciso in Roma nella camera di consiglio del giorno 24 marzo 2015 con l'intervento dei magistrati:

Riccardo Virgilio, Presidente

Raffaele Greco, Consigliere

Raffaele Potenza, Consigliere, Estensore

Andrea Migliozzi, Consigliere

Silvestro Maria Russo, Consigliere

**L'ESTENSORE**

**IL PRESIDENTE**

DEPOSITATA IN SEGRETERIA

Il 27/04/2015

IL SEGRETARIO

(Art. 89, co. 3, cod. proc. amm.)